

Ref 1367

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Ponta do Sol - Einfamilienhaus



 4
Schlafzimmer

 5
Badezimmer

 230
Bereich (m²)

 450
Grundstücksfläche
(m²)

N/A
(EUR €)

Modernes Haus zum Verkauf in Ponta do Sol

Villa im zeitgenössischen Stil, kürzlich renoviert, eingebettet in den malerischen Ort Ponta do Sol, Lombo São João, nur 10 Minuten vom Herzen von Ponta do Sol und nur wenige Minuten von Canhas entfernt. Auf einer Höhe von 300 m gelegen, bietet diese Residenz einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge und sonnt sich den ganzen Tag über.

Hauptmerkmale:

Etage 1:

Eingangsfoyer

Offenes Wohn- und Esszimmer mit hohen Decken

Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle Zimmer mit Schiebetüren zur Terrasse

Gut ausgestattete Küche und Speisekammer/Abstellraum

T +351291624634 ¹ · T +351968293752 ² · E info@primepropertiesmadeira.com

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal
AMI 11097

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

Ref 1367

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Außenküche mit Kamin

Etage 2:

Drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei mit eigenem Balkon und Meerblick
Ein Schlafzimmer, das in ein Ankleidezimmer umgewandelt wurde
Geräumiger Fitnessraum mit Zugang zur zweiten Etage

Details:

Außenwände mit Stein verziert
Mauerwerk auf Fensterbänken mit regionalem Basalt
Fenster mit Doppelverglasung
Dunstabzugshauben in allen Bädern und Waschküchen
Automatische Frischluftzufuhr in Wohn- und Schlafräumen
Klimaanlage in allen Schlafzimmern und im Wohnzimmer
Voll ausgestattete Küche
Wäscherei mit Waschmaschine und Trockner
Verglaste Außenküche mit Kamin für angenehme Unterhaltung

Zusätzliche Funktionen:

Klimaanlage und Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung
Eingezäunter Hof mit einem Sicherheitssystem, das mit Kameras ausgestattet ist
Außenbeleuchtung und Bewässerungssystem im Garten
Bepflanzung im mediterranen Stil

IMI (Grundsteuer): 198 €/Jahr

Dieses Haus bietet absolute Privatsphäre und verfügt über zahlreiche Extras, die sich in einer ruhigen und kulturell reichen Landschaft befinden und eine Oase der Ruhe bieten. Wenn Sie auf der Suche nach einer perfekten Mischung aus modernem Komfort und natürlicher Schönheit sind, ist diese Immobilie ein Muss.

Für Anfragen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Ihr Traumhaus wartet auf Sie.

T +351291624634 ¹ · T +351968293752 ² · E info@primepropertiesmadeira.com

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal

AMI 11097

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

Ref 1367

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Eigenschaften

- Etagen: 2
- Blick: Meerblick
- Barbecue
-
- Energie ausweis: D
- Keller
- Elektrisches Garagentor
-
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul

T +351291624634 ¹ · T +351968293752 ² · E info@primepropertiesmadeira.com
Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal
AMI 11097

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)