

## São Gonçalo - Grundstück

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen













Grundstücksfläche

575 000 €

(EUR €)

## Einzigartiges Baugrundstück in São Gonçalo, Funchal

Entdecken Sie ein außergewöhnliches Baugrundstück in São Gonçalo, Funchal, mit einer Fläche von 1.186 m², komplett mit einem vollständig genehmigten Projekt. Diese Immobilie zeichnet sich als eines der schönsten Grundstücke in Funchal aus und bietet eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu schaffen.

Direkt am berühmten Miradouro do Pico de São Gonçalo gelegen, bietet dieses Grundstück einen atemberaubenden, ungehinderten Blick auf die gesamte Stadt Funchal, einschließlich des Hafens, des Atlantiks und der majestätischen Berge dahinter. Das Grundstück befindet sich am Ende einer ruhigen Sackgasse und garantiert einen garantierten Meerblick und Ruhe.

In der Umgebung gibt es moderne, neu gebaute Häuser, die zu einer prestigeträchtigen und begehrenswerten Nachbarschaft beitragen.

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E info@primepropertiesmadeira.com Estrada Monumental N° 454 9000 098 Funchal AMI 11097

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Das genehmigte Projekt umfasst eine atemberaubende 350 m² große Villa, die nach den höchsten Standards des zeitgenössischen Luxus gestaltet wurde. Dieses hochmoderne Haus umfasst:

Drei geräumige Suiten
Offene Lounge, Essbereich und Küche
Garage für zwei Autos plus zusätzliche Parkplätze
Aufzug
Büroräume
Schwimmbad
Eingebauter Whirlpool

Alle Wohnbereiche sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über weitläufige Glaswände, um den spektakulären Blick auf den Atlantik und den Hafen von Funchal zu maximieren. Diese Lage stellt einen der begehrtesten Orte für luxuriöses Wohnen in der Gegend dar.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, um ein wirklich außergewöhnliches Haus in einer der besten Lagen von Funchal zu bauen.

## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Stadt, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Energie ausweis: A

- Blick: Meerblick, Landblick, Blick auf die Stadt
- Orientação solar: Sul