

Ref CAS\_783

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen




## Ribeira Brava - Einfamilienhaus



 **3**  
Schlafzimmer

 **4**  
Badezimmer

 **162**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **233**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 **Garage**

**N/A**  
(EUR €)

### Fabelhaftes modernes Haus zum Verkauf in Ribeira Brava

In einer ruhigen Gegend in Ribeira Brava gelegen, bietet dieses schöne Haus einen herrlichen Meerblick.

Zwei Minuten Fahrt von der Autobahn und 15 Minuten von Funchal.

Diese moderne Villa im offenen Stil mit 3 Schlafzimmern liegt auf zwei Etagen.

Der Haupteingang im ersten Stock, der aus Eingangshalle, Gemeinschaftsbad, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken und einer fantastischen 26m<sup>2</sup> Master Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad besteht. Die Zimmer sind nach Süden ausgerichtet und profitieren von viel natürlichem Licht und dem Blau des Meeres als illustrierte Postkarte.

Die Zugangsgalerie durch die elegante Treppe führt Sie in die untere Etage, die durch den 40 m<sup>2</sup> großen Meerblick überrascht, der durch das beeindruckende Wohnzimmer mit Essbereich und

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal

AMI 11097

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)

Ref CAS\_783

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



offener Küche mit Insel, möbliert und ausgestattet verteilt wird.

Auch ergänzt durch eine Speisekammer, einen großzügigen Wäschebereich und ein soziales Bad. Die geräumige Terrasse mit 180 Grad Meerblick, perfekt, um ein Abendessen im Freien zu genießen oder Freunde und Familie zu empfangen.

Diese wirklich einzigartige Eigenschaft profitiert von hochwertigen Baustoffen, Doppelverglasung und hochwertigem wärmeisoliertem Aluminium, elektrischen Jalousien, Solarmodulen, Vorinstallationsklimatisierung. Energieausweis A.

Es gibt auch genügend Platz, um ein Schwimmbad zu bauen.

Planen Sie Ihre Anzeige noch heute!

Wenn Sie nach einer Immobilie mit diesen Eigenschaften suchen, zögern Sie nicht, mich zu kontaktieren.

Wir begleiten Sie auch im gesamten Kaufprozess, von: Simulationen für Bankkredite, Dokumentation, Juristischer Service, Übersetzung und andere.

## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Einkaufsmöglichkeiten, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Garten
- Garage
- Etagen: 2
- Blick: Meerblick
- Energie ausweis: Kostenlos
- Balkon

**T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)**

**Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal**

**AMI 11097**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)