

#1315

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Paul do Mar - Maison



 4  
Des chambres

 5  
Salles de bain

 263  
Aire (m<sup>2</sup>)

 869  
Superficie du terrain Garage (m<sup>2</sup>)

  
Piscine

1 150 000 €  
(EUR €)

### Magnifique maison de plage à vendre!

Maison de plage moderne à vendre à Paúl do Mar avec 4 chambres à coucher, dont deux en suite, plus 2 salles de bains, salon, cuisine en espace ouvert, garage pour 2 voitures, piscine avec eau salée et chaude et douche à l'extérieur, barbecue et jardins.

Excellent design et vue définitive sur la mer.

Toutes les pièces sont baignées de lumière naturelle. Pièces spacieuses. La villa offre des espaces de loisirs intérieurs et extérieurs uniques et agréables

Une excellente option pour ceux qui recherchent un style de vie tranquille près de la mer, loin de l'agitation de la ville.

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)

#1315

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Elle se développe sur deux étages :

Au premier étage, il y a une suite, deux chambres, une salle de bains sociale, une buanderie, une cuisine ouverte (équipée), une salle à manger et un grand salon.

À l'extérieur, vous pouvez profiter d'une piscine à débordement d'eau salée/chauffée, d'une douche et de ses beaux jardins avec son système d'irrigation automatique, d'un magnifique barbecue et d'une salle de bains.

Au deuxième étage se trouve une excellente suite avec un balcon, le tout orienté vers le sud. Toutes les chambres ont une vue sur l'océan.

Garage pour deux voitures.

Avec une bonne accessibilité, proche des restaurants, de plusieurs services et à quelques mètres de la plage.

Planifiez votre visite dès aujourd'hui !

#### A PROPOS DE PRIME PROPERTIES MADEIRA REAL ESTATE

Découvrez dès aujourd'hui la maison idéale pour vous à Madère, au Portugal !

Prime Properties Madeira Real Estate est une agence immobilière locale, bien établie et licenciée, offrant un service complet aux acheteurs internationaux cherchant à investir à Madère, au Portugal, que ce soit pour des maisons de vacances ou une résidence permanente. Nos propriétés comprennent des villas, des maisons, des quintas, des appartements, des terrains et des propriétés commerciales. Nous offrons également un SERVICE DE RECHERCHE DE PROPRIÉTÉS, en travaillant avec quelques agences immobilières sélectionnées à Madère pour offrir un service personnalisé tout au long du processus d'achat : visites, négociations, expertise juridique, hypothèques, relocalisation, etc. Nous sommes fiers de travailler ensemble selon les normes européennes d'honnêteté, d'intégrité et de transparence. Nous offrons un excellent service après-vente.

**T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)**

**Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal**

**AMI 11097**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)

#1315

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Étages: 2
- Vue: Vue sur mer
- Courte distance à pied de la plage
- Barbecue
- Vue imprenable
- Balcon
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Restaurants
- Garage
- Blanchisserie
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Réseau Wifi
- Certification énergétique: A

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)