

#1284

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Estreito da Calheta - Maison



3	3	175,22	352			695 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Maison Moderne avec Vue sur Océan À Vendre

Nichée dans l'étroite tranquille d'Estreito da Calheta, cette résidence de trois chambres offre une multitude de caractéristiques séduisantes. Offrant des vues inégalées sur l'océan azur, cette propriété incarne le luxe et la spaciosité.

Caractéristiques clés :

- 3 Chambres
- 3 Salles de bains
- Salon spacieux
- Cuisine à aire ouverte
- Jardin luxuriant
- Piscine étincelante

T +351291624634 ¹ · T +351968293752 ² · E info@primepropertiesmadeira.com

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal
AMI 11097

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

#1284

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Cette maison est conçue pour maximiser l'exposition au soleil, avec toutes les pièces orientées au sud, garantissant que vous vous prélassiez dans la chaleur et la luminosité tout au long de la journée. Reconnue comme l'une des zones résidentielles les plus prisées de l'enchanteresse île de Madère, cette maison incarne une vie de confort, de sophistication et de qualité.

Finitions exquises :

Portail d'entrée en fer avec des accents en acier inoxydable
Porte d'entrée en bois verni
Murs extérieurs avec système Capoto et finition en blanc immaculé
Murs intérieurs en plaques de plâtre avec finition mecafino blanc peint
Carrelage antidérapant en extérieur
Cadres de fenêtre à rupture thermique avec verre anti-chaleur
Balcons en verre avec supports en aluminium
Carrelage impeccable dans la piscine
Revêtement de sol en vinyle dans le couloir et les chambres
Élégantes portes intérieures blanches
Revêtements muraux en céramique dans les salles de bains
Revêtement d'escalier en Silestone
Plans de travail de cuisine en Silestone avec une élégante cuisine modulaire
Électroménagers Teka (four, table de cuisson et hotte) dans la cuisine
Éclairage intérieur encastré
Porches en bois verni

À noter, cette villa est éligible au programme "Golden Visa", offrant une opportunité d'investissement unique.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui.

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Jardins
- Étages: 2
- Double vitrage
- Certification énergétique: A
- Proximité: Champ Ouvrir, Transports publics
- Garage
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud

T +351291624634 ¹ · T +351968293752 ² · E info@primepropertiesmadeira.com

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal
AMI 11097

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)