

#1386

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken






## São Roque - Villa



 3  
slaapkamers

 4  
badkamers

 233,5  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 420,5   
Landoppervlak (m<sup>2</sup>) Garagem

  
Zwembad

**875 000 €**  
(EUR €)

## Ervaar luxe wonen in Funchal!

Stap in de belichaming van moderne elegantie met dit prachtige, onlangs gerenoveerde wonder genesteld in de serene heuvels van Funchal. Dit eigentijdse meesterwerk biedt de perfecte mix van comfort, rust en adembenemende uitzichten.

Gelegen in een rustige buurt, werd de villa oorspronkelijk gebouwd in 2008, maar heeft onlangs een complete transformatie ondergaan om te voldoen aan de hoogste normen van luxe wonen. Met zijn fantastische uitzichten en een lage hoogte van 257m<sup>2</sup>, zorgvuldig onderhouden tuin en ruime garage, belichaamt deze woning de belichaming van verfijnd leven in Funchal.

De villa is verdeeld over royale properties en beschikt over uitgestrekte gemeenschappelijke ruimtes en luxueus ingerichte slaapkamers, die voldoende ruimte bieden voor zowel het dagelijks leven. De state-of-the-art keuken, volledig uitgerust met moderne voorzieningen, nodigt culinaire liefhebbers uit

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental N° 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)

#1386

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



om hun creativiteit de vrije loop te laten en te genieten van gastronomische hoogstandjes.

Stap in de zonovergoten tuinoase, waar een sprankelend zwembad lonkt voor een verfrissende duik onder de azuurblauwe lucht. En hier is de kers op de taart: het zwembad is verwarmd, zodat u het hele jaar door kunt genieten, ongeacht het seizoen!

Ideaal als investering als vakantiehuis, permanente bewoning of met alle benodigheden voor een succesvolle vakantieverhuur. (Reeds gelicentieerd)

Dicht bij openbare diensten.

Er is ook de mogelijkheid om het meubilair aan te schaffen.

Mis de kans niet om van Villa uw eigen stukje paradijs op Madeira te maken.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en begin aan een reis naar ongeëvenaard luxe leven!

## eigendomseigenschappen

- Wasmachine
- Koelkast
- Uitgeruste keuken
- Zwembad
- Tuin
- Gemeubileerd
- Vloeren: 2
- Kelder
- Dubbele beglazing
- Waterafvoer
- Verzegelde landoppervlak
- Beveiliging deur
- Orientação solar: Sul
- Afwassen machine
- Ingerichte kasten
- Inloopkast
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Garage
- Bouwjaar: 2008
- Rijden manier
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Speelzaal
- Rustige omgeving
- WiFi-netwerk
- Energiecertificering: D
- Renovation year: 2022

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)