

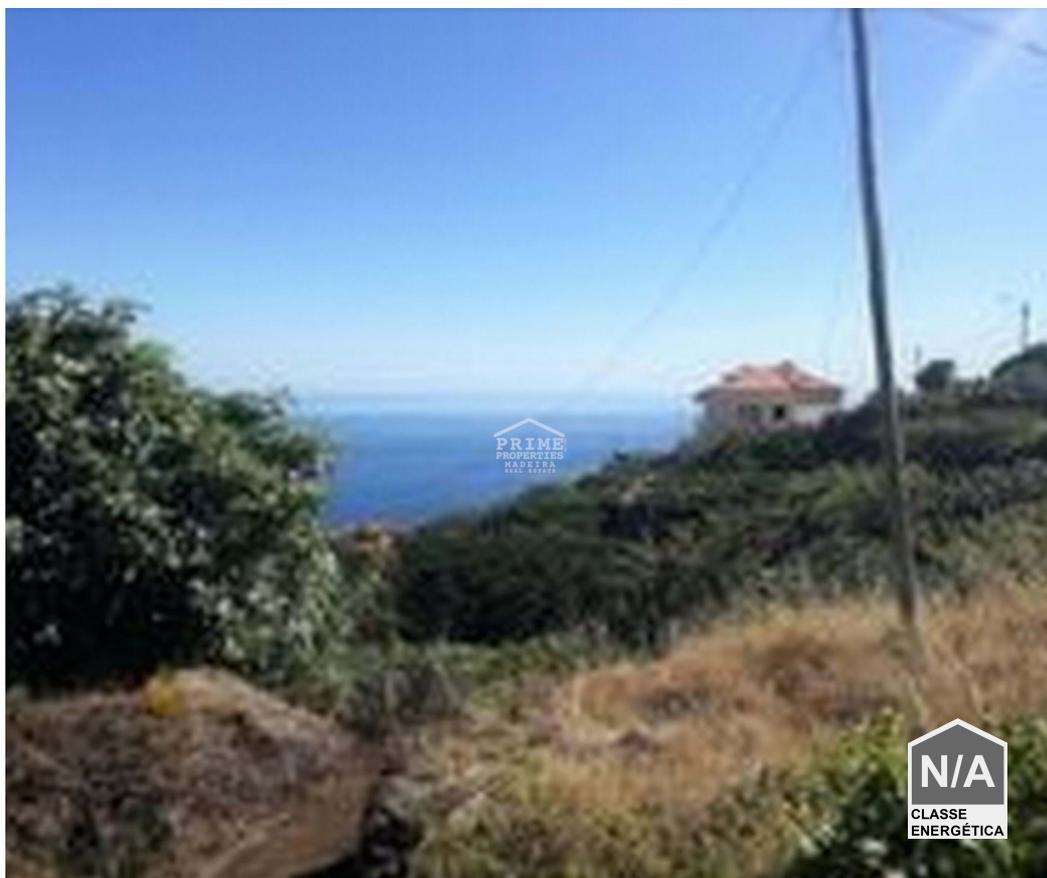


#933

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Santa Cruz - Terreno

 510Área terreno (m<sup>2</sup>)**39 000 €**

(EUR €)

### Terreno 510 m2 Santa Cruz

Terreno urbano com área total de 510 m2 com acesso através de vereda pedonal (a cerca de 30 m do arruamento municipal), localizado Santa Cruz.

Terreno com 510 m2, com potencial construtivo classificado no PDM de Santa Cruz como "Espaços Residenciais em Meio Rural", sujeitos aos parâmetros urbanísticos definidos no artigo 52.º: tipologia admitida - habitação isolada ou geminada, área bruta máxima de construção emergente - 300 m2, altura máxima - 10m, percentagem de impermeabilização máxima do solo - 50%. Zona habitacional com média densidade, periférica ao centro de Santa Cruz (a cerca de 2 km). Trata-se de local com razoável nível de acessos, estacionamento e transportes públicos. O acesso a bens, serviços e equipamentos é possível no centro de Santa Cruz.

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

#933

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Vista: Vista mar
- Certificação energética: Isento

**T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)  
Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)