

#1284

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Estreito da Calheta - Вилла



3	3	175,22	352	Гараж	Бассейн	<b>695 000 €</b> (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )			

### Современный дом с видом на Осепа на продажу

Заслонившись в тихом объятии Estreito da Calheta, эта трехкомнатная резиденция богата многочисленными привлекательными особенностями. Предлагая беспрецедентные виды на лазурное море, эта недвижимость олицетворяет роскошь и простор.

Основные характеристики:

- 3 спальни
- 3 ванные комнаты
- Просторная гостиная
- Кухня с открытой планировкой
- Пышный сад

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal  
AMI 11097

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)

#1284

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Сияющий бассейн

Этот дом спроектирован для максимального освещения солнцем, с ориентацией всех комнат на юг, что обеспечивает вам возможность наслаждаться теплом и светом в течение всего дня. Известный как один из самых желанных районов на волшебном острове Мадейра, этот дом олицетворяет комфорт, утонченность и качество жизни.

## Изысканные отделочные материалы:

Железные ворота с деталями из нержавеющей стали

Дверь в главном входе из лакированной древесины

Внешние стены с системой Capoto и белизной

Внутренние стены с белой окраской Mecafino

Антискользящие наружные плитки

Рамы окон с терморазделительным слоем и антигреющим стеклом

Балконы с стеклом и алюминиевой поддержкой

Исключительные плитки в бассейне

Виниловые полы в коридоре и спальнях

Элегантные белые внутренние двери

Керамические покрытия стен в ванных комнатах

Облицовка лестницы из Silestone

Кухонные столешницы из Silestone с современной модульной мебелью

Электрические приборы Teika (духовка, варочная панель и вытяжка) на кухне

Встроенное внутреннее освещение

Лакированные деревянные веранды

Следует отметить, что эта вилла подпадает под программу "Золотой Визы", предоставляя уникальную инвестиционную возможность.

Для получения дополнительной информации не стесняйтесь связаться с нами сегодня.

## Особенности недвижимости

- бассейн
- сад
- Пол: 2
- Двойное остекление
- сертификат электроэнергии: A
- близость: Открытое поле, Public Transport
- гараж
- вид: Вид на море, Вид на поле
- Тихое расположение
- Солнечная ориентации: юг

T +351291624634 <sup>1</sup> · T +351968293752 <sup>2</sup> · E [info@primepropertiesmadeira.com](mailto:info@primepropertiesmadeira.com)

Estrada Monumental Nº 454 9000 098 Funchal

AMI 11097

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)